

## Zákazník 3000096050

Společenství vlastníků jednotek domu k  
Lesu č.p. 345, Kamýk  
K lesu 345/8  
Kamýk  
142 00 Praha 12  
IČO 27895262

OptimCare s.r.o.  
Záhřebská 148/50  
Vinohrady  
120 00 Praha 2

Vážený zákazníku,

tato faktura za elektřinu číslo 143563455 byla vystavena dne 09.11.2020. V odběrném místě **režie, K lesu 345/10a, Praha 12 - Kamýk** byla za období od 06.11.2019 do 05.11.2020 spotřebovaná elektřina v množství 52 kWh, konečný stav elektroměru č. V044757 - VT: 132 kWh.

**Přeplatek ve výši 51,00 CZK je použit k částečné úhradě záloh. Splatnou zálohu ve výši 279,00 CZK inkasujeme z Vašeho bankovního účtu číslo 107-3215420217/0100.**

Bankovní spojení 000019-2784000277/0100  
Variabilní symbol 30321252



Částky jsou uvedeny včetně DPH

Elektřina a regulované služby	1.308,76
Zúčtované zálohy	-1.360,00

Celkem po zúčtování záloh	-51,24
Haléřové vyrovnání	0,24

**Výsledkem fakturace je přeplatek ve výši 51,00**

## Zálohy předepsané pro další období

Datum splatnosti	Způsob úhrady	Záloha CZK
26.11.2020	Uhrazeno přeplatkem z fakturace	51,00
26.11.2020	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	279,00
09.02.2021	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	330,00
09.05.2021	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	330,00
09.08.2021	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	330,00
Celkem		1.320,00

## Cenový přehled, včetně regulovaných služeb a ostatních daní

Účtované množství	Průměrná jednotková cena (bez DPH)	Celkem CZK (bez DPH)	Celkem CZK (s DPH)
VT 52 kWh	16,44 CZK/kWh	854,76	1.034,27
12 měsíců	18,90 CZK/měsíc	226,85	274,49
Souhrn částek celkem (s DPH)			1.308,76

## PREměření nabízí

## Průkaz energetické náročnosti budov (PENB)

- doklad nutný při prodeji, pronájmu a větších stavebních úpravách bytu nebo domu
- kompletní energetické zhodnocení objektu
- výstup dle platné legislativy a ČSN
- vypracování energetickým auditorem

www.premereni.cz/služby  
servis.prem@pre.cz  
tel. 733 143 143

ZÁKAZNICKÁ LINKA PRE 800 550 055  
PORUCHOVÁ LINKA PREdistribuce 800 823 823

**VYÚČTOVÁNÍ SPOTŘEBY ELEKTŘINY KE DNI 09.11.2020**

Odběrné místo č. 8110748484, EAN OPM 859182400310245905

režie, K lesu 345/10a, Praha 12 - Kamýk

**KOMFORT+ GARANT 01/2019, D01d, TDD 4, jistič 1x20 A****Údaje o měřicím zařízení**

D-Odhad

Číslo elektroměru	Období	Počáteční stav	Konečný stav	Naměřeno kWh	
V044757	06.11.2019 31.12.2019	80	88 D	8	VT - T1, vysoký tarif
V044757	01.01.2020 05.11.2020	88 D	132	44	VT - T1, vysoký tarif
Spotřeba celkem				52	

**Zúčtované částky celkem - rozpis dodávky elektřiny a regulovaných služeb**

Položka	Sazba	Období	Počet jednotek	Jednotka	CZK/Jednotka	Celkem CZK
Silová energie skutečná	VT	06.11.2019 05.11.2020	52	kWh	1,94900	101,35
Silová energie nečerpaná	VT	06.11.2019 05.11.2020	314	kWh	1,94900	611,99
Daň z elektřiny		06.11.2019 05.11.2020	52	kWh	0,02830	1,47

**Obchod s elektřinou****714,81**

Plat za distribuované množství	D01d	06.11.2019 31.12.2019	8	kWh	2,16739	17,34
		01.01.2020 05.11.2020	44	kWh	2,11064	92,87

Hl.jistič / Plat za příkon

do 1x25 A

D01d

06.11.2019 31.12.2019	1,83	měsíc	11,00	20,13
01.01.2020 05.11.2020	10,17	měsíc	14,00	142,38

Distribuční služby PREdistribuce, a. s.

272,72

Systémové služby		06.11.2019 31.12.2019	8	kWh	0,07619	0,61
		01.01.2020 05.11.2020	44	kWh	0,07712	3,39
Podpora elekt. z podporovaných zdrojů energie		06.11.2019 05.11.2020	52	kWh	0,49500	25,74
Činnosti operátora trhu		06.11.2019 31.12.2019	1,83	měsíc	6,93	12,68
		01.01.2020 05.11.2020	10,17	měsíc	5,08	51,66

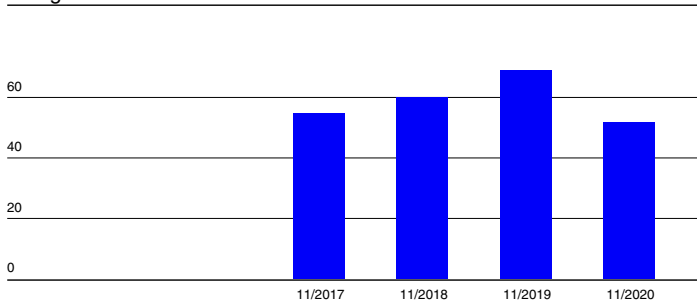
**Regulované služby****366,80****Elektřina a regulované služby celkem bez DPH****1.081,61****Daňový přehled**

Částka CZK

Položka	Základ DPH CZK	Sazba DPH	DPH CZK	Celkem
Elektřina a regulované služby	1.081,61	21%		
Celkem fakturováno	1.081,61		227,15	1.308,76
Zúčtované zálohy	-1.123,96	21%	-236,04	-1.360,00
<b>Celkem</b>	<b>-42,35</b>		<b>-8,89</b>	<b>-51,24</b>

**Vývoj spotřeby elektřiny v odběrném místě**

energie v kWh

**Přehled zúčtovaných záloh**

Datum	Položka	CZK
08.11.2019	záloha	226,00
25.11.2019	záloha	114,00
10.02.2020	záloha	340,00
11.05.2020	záloha	340,00
10.08.2020	záloha	340,00
Zúčtované zálohy		1.360,00

Zpráva pro zákazníka: Výpočet platby podpory elektřiny z podporovaných zdrojů energie je prováděn dle zákona dvojím způsobem - součinem zákazníkem odebraného množství v kWh a jednotkové ceny, která se uvádí v CZK/kWh a součinem počtu fází a jmenovité proudové hodnoty hlavního jističe před elektroměrem (ampérová hodnota se zaokrouhluje na celé ampéry nahoru) a stanovené ceny za A/měsíc. Ve faktuře je použit levnější způsob výpočtu. Cena regulovaných služeb je stanovena od 1.1.2020 v souladu s cenovým rozhodnutím ERÚ č. 6/2019 ze dne 26.11.2019. Nečerpané množství elektřiny je stanovené rozdílem mezi sjednaným množstvím (tj. průměrně 1 kWh/den) a skutečně odebraným množstvím elektřiny a je účtováno cenovým tarifem KOMFORT+ GARANT 01/2019 dle ceníku KOMFORT+ GARANT 01/2019 platného od 01.01.2019 a uveřejněného na internetových stránkách. Následující odečet bude proveden kolem 05.11.2021.

## Skupina PRE a životní prostředí

Ochrana životního prostředí patří mezi klíčové evropské priority. Také všechny společnosti Skupiny PRE si uvědomují svoji odpovědnost k životnímu prostředí a snaží se o neustálé zlepšování podmínek pro jeho ochranu. Skupina PRE se věnuje této problematice už mnoho let s maximální pozorností a dodržuje zákonné předpisy ve všech oblastech životního prostředí. Společnosti Skupiny PRE – Pražská energetika, a. s., a PREdistribuce, a. s., mají od roku 2006 certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001. Další podrobnosti včetně „Politiky ochrany životního prostředí“ jsou k dispozici na [www.pre.cz](http://www.pre.cz).

## Podíl zdrojů elektřiny

Podíl zdrojů elektřiny na celkové směsi paliv dodavatele za rok 2019: uhlí 48,81 %, jádro 38,83 %, zemní plyn 7,83 %, OZE 4,26 %, druhotné zdroje 0,11 %, ostatní zdroje 0,16 %. Informace o dopadu výroby elektřiny na životní prostředí: [www.chmu.cz](http://www.chmu.cz), [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz), [www.env.cz](http://www.env.cz).

## Jednodušší faktura

Fakturu Vám můžeme zasílat elektronicky ve formátu PDF na Vaši e-mailovou adresu nebo v papírové podobě pouze v rozsahu části A, popřípadě části A a části B, pokud nás o to požádáte. Část A obsahuje v úvodní části konečné stavy elektroměru pro případnou kontrolu. Faktura v plném rozsahu je Vám přitom vždy k dispozici na zákaznickém portálu „Moje PRE“ na [www.pre.cz](http://www.pre.cz).

## Jak postupovat při reklamaci faktury

Vzniknou-li chyby nebo omyly při vyúčtování elektřiny nesprávným odečtem, použitím nesprávné sazby, početní chybou apod., máte nárok na vyrovnaní nesprávně vyúčtovaných částek. Reklamaci vyúčtování dodávky elektřiny nebo regulovaných služeb je nutné uplatnit písemně (na uvedenou adresu dodavatele) bez zbytečného odkladu. PRE reklamaci přezkoumá a výsledek oznámí písemně do 15 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace. Je-li na základě reklamace vystaven opravný daňový doklad (opravná faktura), považuje se současně za informaci o výsledku reklamace. V případě jakýchkoliv nejasností volejte Zákaznickou linku PRE 800 550 055.

## Způsob řešení sporů

Smluvní strany budou postupovat tak, aby případné spory byly urovnány smírnou cestou. Kterákoliv strana je oprávněna předložit spor k rozhodnutí ERÚ v případech, kdy je dána příslušnost tohoto úřadu dle zákona. Spory jsou s konečnou platností řešeny před věcně a místně příslušným soudem. V případě soudního řízení, jehož účastníkem bude zákazník, který má sídlo, bydliště či místo podnikání v zahraničí, je místně příslušný soud dle sídla dodavatele PRE a rozhodným právem je právo České republiky.

## Výpočet DPH na faktuře

Výpočet DPH na faktuře je proveden v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. DPH se stanoví z rozdílu základu DPH z poskytnutého zdanitelného plnění a základu DPH z přijatých plateb (záloh). Daňový doklad v části A faktury uvádí hodnoty DPH vypočtené z výsledných základů daně v jednotlivých sazbách DPH (daňový doklad v části A faktury se vystavuje jen plátcům DPH). Detailní výpočet DPH je uveden v části B faktury. V případě použití jednodušší faktury jen v rozsahu části A, viz výše, zahrne část A i detailní výpočet DPH.

## Jak platit

Předpisy z fakturace (nedoplatky, zálohy) můžete hradit ve prospěch kteréhokoliv níže uvedeného bankovního účtu dle Vašeho výběru:

000019-2784000277/0100 (KB)  
000000-0017303403/0300 (ČSOB)  
994404-0749238002/0800 (ČS)

Zaplatit můžete jednoduše QR kódem převodním příkazem nebo hotově na terminálech Sazka a nebo ILQpay QR kódem on-line platební kartou.  
Více na [www.pre.cz/zpusob-uhrady](http://www.pre.cz/zpusob-uhrady).

## Důležité kontaktní údaje PRE

### Zákaznická linka PRE

tel.: 800 550 055 (Po-Pá 8.00–18.00 hod.)  
[www.pre.cz/kontakt](http://www.pre.cz/kontakt)

### Poruchová linka PREdistribuce

tel.: 800 823 823, v případě nouze tel.: 224 919 473  
e-mail: [poruchy@pre.cz](mailto:poruchy@pre.cz)

### Zákaznické centrum PRE

Praha 1, Jungmannova 31 (palác Adria)  
Praha 4, Vladimírova 18  
Otevřeno Po-Čt 9.00–18.00 hod., Pá 9.00–12.00 hod.

### Centrum služeb PRE

Praha 1, Jungmannova 28 (Palác TeTa)  
Tel: 800 550 055, e-mail: [centrum.sluzeb@pre.cz](mailto:centrum.sluzeb@pre.cz), [www.premereni.cz/sluzby](http://www.premereni.cz/sluzby)  
Otevřeno Po-Čt 9.00 – 18.00 hod., Pá 9.00 – 12.00 hod.

### Ombudsman Skupiny PRE

e-mail: [ombudsman@pre.cz](mailto:ombudsman@pre.cz), [www.pre.cz/ombudsman](http://www.pre.cz/ombudsman)

## Jiné důležité kontakty

### Energetický regulační úřad

[www.eru.cz](http://www.eru.cz), [eru@eru.cz](mailto:eru@eru.cz), Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava  
tel.: 564 578 666 – ústředna, ID datové schránky ERÚ: [eeuau7](mailto:eeuau7)  
dislokované pracoviště: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, tel.: 255 715 555 - ústředna

## Vysvětlivky

**Zákaznický účet** – účet dodávky elektřiny vedený ke smluvnímu vztahu, zahrnuje stav závazků a pohledávek (saldo).

**DPH** – daň z přidané hodnoty.

**DUZP** – datum uskutečnění zdanitelného plnění.

**SIPO** – sdružené inkaso plateb obyvatelstva, platební nástroj České pošty, s.p.

**Otevřená položka** – částečné nebo úplně nevyrovnaná pohledávka nebo závazek vedený u zákaznického účtu.

**Cenový přehled** – uvádí průměrné a celkové ceny elektřiny a regulovaných služeb dodávky elektřiny a průměrné a celkové ceny všech zahrnutých stálých měsíčních plateb. Průměrné ceny jsou odvozeny od celkové spotřeby elektřiny za fakturační období a délky fakturačního období a vypočteny prostým průměrem.

**EAN** – jednoznačný identifikátor odběrného místa.

**TDD** – typový diagram dodávky. Typový diagram je prostředek, který umožňuje převod spotřeby energie za období na profil s hodinovou periodou. Jednotlivé naměřené hodnoty [kWh] se přiřazují k vzorovým typovým diagramům (třídám) dle distribuční sazby. Výsledné diagramy slouží pro výpočty odhadů spotřeb a záloh (zejména je-li významný sezónní výkyv spotřeby) a pro bilanční výpočty OTE.

**Sílová elektřina** – elektřina, která vykonává elektrickou práci [kWh]. Je obchodovaná na trhu s elektřinou. Cena sílové elektřiny je smluvní.

**Plat za odběrné místo** – složka ceny, která odráží podíl stálých nákladů vyvolaných dodávkou sílové elektřiny u obchodníka s elektřinou. Cena položky je smluvní.

**Daň z elektřiny** – je stanovena dle zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů. Je hrazena za finální produkt, tj. konečnými spotřebiteli.

**Obchod s elektřinou** – náklady spojené s dodávkou elektřiny od obchodníka s elektřinou, tedy součet ceny sílové elektřiny, poplatku za odběrné místo a daně.

**Distribuované množství** – množství sílové elektřiny dopravené distributorem z distribuční soustavy do odběrného místa. Cena za distribuované množství elektřiny je regulovaná ERÚ.

**Hlavní jistič** – jistič o omezující prvek v elektroinstalaci. Je instalován před elektroměrem. Hodnota v A (ampér) je rozhodná pro určení výše cenové položky **Plat za (rezervovaný) příkon**. Cena platu je regulovaná ERÚ.

**Distribuční služby PDS** – cena za činnosti příslušného provozovatele distribuční soustavy spojené s dopravou a transformací elektřiny. Cena služeb je regulovaná ERÚ a je složena z cenových položek Distribuované množství a Plat za příkon.

**Systémové služby** – cenová položka, je stanovena za činnosti společnosti ČEPS, která provozuje elektroenergetickou přenosovou soustavu v ČR. Cena systémových služeb je regulovaná ERÚ.

**Podpora elektřiny z podporovaných zdrojů energie** – cenová položka, odráží cenu na krytí vícenásobných spojených s podporou elektřiny z obnovitelných zdrojů, kombinované výroby elektřiny a tepla a druhotných zdrojů. Cena je regulovaná státem a ERÚ.

**Činnosti operátora trhu** – cenová položka za činnosti společnosti Operátora trhu a Energetického regulačního úřadu. Cena je regulovaná ERÚ a nařízením vlády.

Podrobnější informace naleznete na [www.pre.cz](http://www.pre.cz)